

连州市新城区中医院配套建设项目监理 公开招标公告

投资项目代码	2407-441882-04-01-814203		
投资项目名称	连州市新城区中医院配套建设项目		
招标项目名称	连州市新城区中医院配套建设项目监理		
标段（包）名称	/	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施（交货）地点	连州市城西片区的许广高速以西、兴连大道北以南区域。		
资金来源	积极争取中央预算内投资、中央投资、上级补助资金、债券资金等国家及省的各类资金,不足部分由项目单位自筹或本级财政配套解决。	资金来源构成	100%
招标范围及规模	连州市新城区中医院配套建设项目设置病床 500 张，项目总用地面积 62397.68m，建设用地面积 29318.6m。建筑面积为 65240m，其中地上建筑面积 56240m，地下建筑面积 9000m，包括建设门诊楼、医技住院综合楼、后勤综合楼、制剂楼、感染楼、地下室以及室外场地和配备相应的医疗设备及其它的配套设施设备等。		
招标内容	经批准建设的全部建设内容（具体内容以施工图与招标人要求为准），项目建设施工准备、施工阶段、竣工验收、工程移交、工程结算		

	各阶段的质量控制、职业健康安全生产及环境监督管理、投资控制、进度控制、合同管理、信息管理、组织协调及保修阶段(缺陷责任期)的全过程监理工作。除上述工作内容外，监理人还须按业主要求提前进场参与开工前期的准备和筹划工作，协助业主制定工程管理办法，各参建方职责及有关事务性工作等。	
工期（交货期）	施工工期为 745 日历天或竣工验收	
最高投标限价	人民币 4974041.98 元	
是否接受联合体投标	否	
投标资格能力要求 (包括但不限于 于资质人员、 业绩等要求)	投标人资格要求	1、投标人须是中华人民共和国境内有独立法人资格的单位或组织，须持有工商管理部门颁发的有效营业执照； 2、建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质或房屋建筑工程监理乙级或以上资质； 3. 项目总监理工程师必须具有建设部 2006 年 4 月 1 日后颁发的中华人民共和国注册监理工程师注册执业证书，且其注册证书专业为房屋建筑工程，注册执业单位为投标人本公司，且在有效期内； 4. 专业监理人员最低配置要求：（1）专业监理工程师：人数为 3 名，专业监理工程师必须具备以下条件之一：①具备房屋建筑工程专业注册监理工程师执业证书，注册执业单位为投标人本公司，且在有效期内；②具备中级(或以上)职称同时具备有效的房屋建筑工程专业监理工程师证书。（2）监理员：人数为 4 名，每名监理员必须具备有效的监理员岗位证书(培训证书)或注册监理工程师注册执业证书或专业监理工程师证书。 注：以上配备的人员须提供投标人或投标人分支机构为其购买的最近三个月（即 2024 年 12 月至 2025 年 02 月）的社保证明。投标人提供的监理人员中如有退休人员，则该人员所持证书（指注册监理工程师证或上岗证）中的工作单位须为投标人，且证书在有效期内的，同时须提供退休证和退休返聘劳务合同作为证明材料（返聘合同有效期须涵盖本项目投标截止日期当天），否则该人员视为不符合招标文件要求。

		5. 关于联合体投标： 本次招标[☐接受/☒不接受]联合体投标。 6. 各投标人均可就本招标项目上述标段中的1(具体数量)个标段投标，但最多允许中标1(具体数量)个标段。 7. 投标人未在“中国执行信息公开网”网站(http://zxgk.courgov.cn/shixin/)中被列入失信被执行人名单，以及未在全国建筑小场监管公共服务平台中被列入黑名单或失信联合惩戒名单。(投标单位提供加盖单位公章或电子签章的网站截图，格式自拟；如相关失信记录已失效，投标人须在投标文件中提供相关证明材料；最终以评审时在上述网站查询结果为准，同时对信用信息查询记录和证据截图存档。)		
	投标人业绩要求	/		
是否采用电子招标投标方式	是	获取资格预审/招标文件的方式	下载资格预审/招标文件的网络地址	清远市公共资源交易信息网 (https://www.qyggzy.cn:8080/jsgc.jsp 、 广东省招标投标监管网 (www.gdzwfw.gov.cn)
			获取纸质资格预审/招标文件的方式	/
获取资格预审/招标文件开始时间	详见招标文件招投标日程安排表	获取资格预审/招标文件截止时间	详见招标文件招投标日程安排表	
递交资格预审/投标文件截止时间	详见招标文件招投标日程安排表	资格预审/投标文件递交方式	网上递交投标文件。本项目采用电子招投标方式，投标人须递交具备法律效力的电子投标文件。投标人应当使用广东省内依法设立的电子认证服务机构发放的CA证书进行电子投标。未办理CA证书的投标人应及时办理。投标人应登录清远市公共	

			资源交易信息网录入相关信息、编制投标文件,并完整上传至交易平台。
开标时间	详见招标文件招投标日程安排表	开标地点	详见招标文件招投标日程安排表
发布公告媒介	清远市公共资源交易平台、广东省招标投标监管网		
招标人	连州市中医院	联系地址	连州市慧光路 117 号
招标人联系人	何先生	联系电话	0763-6623893
招标代理机构	广东城华工程咨询有限公司	联系地址	广州市黄埔区黄埔大道东 840 号行信中心 A1 栋 2802 单元
招标代理联系人	区工	联系电话	020-32235866
招标监督机构	连州市住房和城乡建设局	联系电话	0763-6623941
其他依法应当载明的内容	/		

招标人：连州市中医院

招标代理：广东城华工程咨询有限公司

日期：2025 年 03 月 10 日



附件一：招投标日程安排表

招投标日程安排表

工程名称	连州市新城区中医院配套 建设项目监理	工程编号	GC4418822025006
招标公告 开始时间	2025年3月11日 17:30:00	招标公告 结束时间	2025年4月1日 10:30
投标人提问 开始时间	2025年3月11日 17:30:00	投标人提问结 束时间	2025年3月22日 10:30
保证金到帐 截止时间	2025年4月1日 10:30		
递交投标文件 开始时间	2025年3月11日 17:30:00	递交投标文件 截止时间	2025年4月1日 10:30
标段名称	连州市新城区中医院配套 建设项目监理	标段编号	GC4418822025006
开标时间	2025年4月1日 10:30	开标地点	网上开标大厅
评标时间	2025年4月2日 11:00	评标地点	连州市政务服务中心二楼评标（二）室 （远程异地评标）